



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка**

с. Михайловка

06 ноября 2020

Начало проведения аукциона 10.00 часов

Окончание проведения аукциона 11.00 часов

Постоянно действующая комиссия администрации Михайловского муниципального района по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Михайловского муниципального района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Михайловского муниципального района, утвержденная постановлением администрации Михайловского муниципального района от 03.03.2017 № 296-па, от 05.08.2020 № 688-па «О внесении изменений в состав комиссии по проведению аукциона» в составе:

Зубок П.А. – первый заместитель главы администрации Михайловского муниципального района	Председатель комиссии
Балабадько Ю.А. – начальник управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	1-ый заместитель председателя комиссии
Пономаренко Т.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	2-ой заместитель председателя комиссии
Компанец С.А. – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	Секретарь комиссии
Маркова М.Н. – начальник отдела экономики управления экономики	Член комиссии
Ференец Е.М. – начальник управления правового обеспечения	Член комиссии
Буркавцов В.В. – начальник отдела доходов управления финансов	Член комиссии
Цицилина Е.Л. – главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	Член комиссии
Цепковская А.С. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	Член комиссии
Яроцкая Т.С. – главный специалист 1 разряда отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений	Член комиссии

провела аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов по Лоту № 1 с кадастровым номером 25:09:000000:2736,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (жилое). Участок находится примерно в 425 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Южная аллея, д. 6, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», площадью 665 кв.

Начальная цена: 4281,54 (четыре тысячи двести восемьдесят один) рубль 54 копейки (4 % от кадастровой стоимости).

Аукцион проводился 06 ноября 2020 года по адресу: 692651, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб. 208 (малый зал), начало проведения аукциона 10 часов 00 минут (время местное).

Организатор аукциона: администрация Михайловского муниципального района в лице отдел архитектуры и градостроительства управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района (Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб. 202).

В аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (годовой размер арендной платы) приняли участие два участника:

Участник № 1 – Орлов Виталий Андреевич;

Участник № 2 – Юрин Сергей Станиславович.

Проведение торгов

Начальная цена составляет 15031,84 (пятнадцать тысяч тридцать один) рубль 84 копеек (12% от кадастровой стоимости).

Шаг аукциона определен: 128,45 (сто двадцать восемь) рублей 45 копеек (3% от начальной цены).

Последнее предложение о цене предмета аукциона с учетом 163-го шага поступило от участника № 2, что составило 25218,89 (двадцать пять тысяч двести восемнадцать) рублей 89 коп. Аукционистом трижды объявлена цена 25218,89 (двадцать пять тысяч двести восемнадцать) рублей 89 коп, которая подтверждена участником № 2. Других предложений не поступило.

На основании результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:09:000000:2736 комиссией принято решение:

1. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признать участника № 2 – Юрина Сергея Станиславовича, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, который составил 25218,89 (двадцать пять тысяч двести восемнадцать) рублей 89 коп.

Предпоследнее предложение о цене договора составило 25090,44 (двадцать пять тысяч девяносто) рублей 44 коп.

2. Администрации Михайловского муниципального района направить проект договора аренды земельного участка победителю аукциона не ранее чем через 10 (десять) дней после дня проведения аукциона.

3. Разместить протокол подведения итогов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, а также на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

Председатель комиссии

1-ой заместитель председателя комиссии

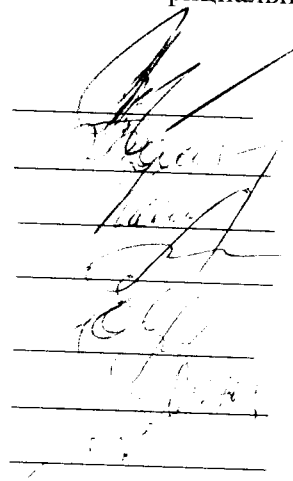
Секретарь комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии



Зубок П.А.

Балабадько Ю.А..

Компанец С.А.

Маркова М.Н.

Цицилина Е.Л..

Цепковская А.С.

Яроцкая Т.С.